



## Erforderliche Unterlagen für die Energieberatung und Ausarbeitung eines individuellen Sanierungsfahrplans

Folgende Unterlagen und Informationen sind für die Energieberatung und die Ausarbeitung eines individuellen Sanierungsfahrplanes durch die Auftraggeberin oder den Auftraggeber bereitzustellen. Je vollständiger die Unterlagen sind, umso besser und präziser kann die Energieberatung erfolgen.

Falls die benötigten Unterlagen nur unvollständig vorhanden sind, versuche ich diese nach Auftrags- bzw. Vollmachtserteilung zu beschaffen oder gebe Ihnen Hinweise, wo Sie diese Unterlagen erhalten. Unter Umständen muss ein örtliches Aufmaß durchgeführt werden, um die Wohn- oder Nutzflächen (WF/NF) ermitteln zu können. Die Beschaffung der Unterlagen bzw. das Aufmaß werden nach angefallenem Stundenaufwand mit 130 €/h (netto) abgerechnet.

- Grundrisse (mind. M 1:100)
- Schnitte (mind. M 1:100)
- Ansichten (mind. M 1:100)
- Wohnflächenberechnung
- Baubeschreibung
- Energieverbrauchs- / Heizkostenabrechnung der letzten 3 Jahre
- Angaben zum Wärmeerzeuger (Bedienungsanleitung der Heizung)
- Angaben zur Warmwasserbereitung (Bedienungsanleitung Warmwasserspeicher)
- Schornsteinfegerprotokoll
- Revisionsunterlagen (wenn vorhanden)
- Energieausweis (wenn vorhanden)
- Angaben zum Baujahr des Gebäudes
- Angaben zum Baujahr der Heizung
- Angaben zu durchgeführten Modernisierungsmaßnahmen